

COMUNE DI _BROSSASCO_

Provincia di _____Cuneo_____



**Relazione
dell'organo di
revisione**

(Parere 07_2026)

- *sulla proposta di
deliberazione consiliare del
rendiconto della gestione*
- *sullo schema di
rendiconto*

**Anno
2025**

L'ORGANO DI REVISIONE

DR ENRICO FERRARO_

1. INTRODUZIONE

Il sottoscritto dr Enrico Ferraro, **revisore nominato** con delibera dell'Organo consiliare n. 32 del 15/12/2023;

- ◆ ricevuta in data 23 aprile 2026 la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2025, approvati con delibera della giunta comunale GC 30 del 09/04/2024
- ◆ visto il bilancio di previsione degli esercizi 2026-2028 con le relative delibere di variazione;
- ◆ viste le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del TUEL;
- ◆ visto in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;
- ◆ visto il d.lgs. 118/2011;
- ◆ visti i principi contabili applicabili agli enti locali;
- ◆ visto il regolamento di contabilità;
- ◆ vista l'avvenuta apposizione dei pareri di regolarità tecnica e contabile (che sono tra l'altro pre-condizione al rilascio del presente parere)



TENUTO CONTO CHE

- ◆ durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del TUEL avvalendosi anche di tecniche casuali di campionamento;
- ◆ il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;
- ◆ si è provveduto a verificare la regolarità ed i presupposti delle variazioni di bilancio approvate nel corso 2024 dell'esercizio dalla Giunta, dal responsabile del servizio finanziario e dai dirigenti, anche nel corso dell'esercizio provvisorio;
- ◆ le funzioni richiamate ed i relativi pareri espressi dall'Organo di revisione (qualora dovuti) risultano dettagliatamente riportati nella documentazione a supporto dell'attività di vigilanza svolta;

RIPORTA

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2025.

1.1 Verifiche preliminari

L'Ente registra una popolazione al 01.01.2025, ai sensi dell'art.156, comma 2, del Tuel, di n. 992 abitanti.

L'Ente **non è in dissesto**;

L'Ente **non ha attivato** alcun piano di riequilibrio finanziario pluriennale.



L'Organo di revisione, nel corso del 2025, **non ha rilevato** gravi irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente **risulta** essere correttamente adempiente rispetto agli adempimenti richiesti dalla BDAP;

- l'Ente **ha** provveduto al caricamento dei dati del rendiconto 2025 in BDAP attraverso la modalità "approvato dalla Giunta";

	Anno 2025
Variazioni di bilancio totali	13
di cui variazioni di Consiglio	4
di cui variazioni di Giunta con i poteri del consiglio a ratifica ex art. 175 c. 4 Tuel	3
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 176 Tuel	0
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 175 c. 5 bis Tuel	3
di cui variazioni responsabile servizio finanziario ex art. 175 c. 5 quater Tuel	3
di cui variazioni del responsabile servizio finanziario per applicazione avanzo vincolato	0
di cui variazioni di altri responsabili se previsto dal regolamento di contabilità	0

2. CONTO DEL BILANCIO

2.1 Il risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che il risultato di amministrazione dell'esercizio 2025, presenta un **avanzo** di Euro 304.981,26



Il risultato di amministrazione risulta così determinato:

Comune di Brossasco				
Allegato al Risultato di amministrazione				
PROSPETTO DIMOSTRATIVO DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE (Anno 2025)				
		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio 2025				220.865,17
RISCOSSIONI	(+)	585.611,17	2.042.897,91	2.628.509,08
PAGAMENTI	(-)	629.193,27	1.778.755,18	2.407.948,45
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE 2025	(=)			441.425,80
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre 2025	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE 2025	(=)			441.425,80
RESIDUI ATTIVI	(+)	565.642,24	617.692,08	1.183.274,32
di cui residui attivi incassati alla data del 31/12 in conti postali e bancari in attesa del riversamento nel conto di tesoreria principale				0,00
di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze				0,00
RESIDUI PASSIVI	(-)	467.618,42	737.246,42	1.204.864,84
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI	(-)			0,00
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE	(-)			114.893,42
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE	(-)			0,00
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2025 (A)	(=)			304.941,86

Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2025 :		
Parte accantonata		96.400,11
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2025		0,00
Accantonamento residui perenti al 31/12/2025 (solo per le regioni)		0,00
Fondo anticipazioni liquidità		0,00
Fondo perdite società partecipate		0,00
Fondo contenzioso		76.800,00
Fondo di garanzia debiti commerciali		0,00
Fondo obiettivi di finanza pubblica		3.511,00
Altri accantonamenti		4.416,00
Totale parte accantonata (B)		181.127,11
Parte vincolata		19.251,00
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili		67.575,81
Vincoli derivanti da trasferimenti		0,00
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui		0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente		0,00
Altri vincoli		0,00
Totale parte vincolata (C)		67.575,81
Parte destinata agli investimenti		0,00
Totale parte destinata agli investimenti (D)		0,00
Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)		36.387,94
F) di cui Disavanzo da debito autorizzato e non contratto		0,00
Se E è negativo, tale importo è iscritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare		

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

Evoluzione del risultato d'amministrazione nell'ultimo triennio:			
	2023	2024	2025
Risultato d'amministrazione (A)	€ 728.809,26	€ 312.348,24	€ 304.941,93
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>			
Parte accantonata (B)	€ 243.830,03	€ 310.664,70	€ 181.127,11
Parte vincolata (C)	€ 471.188,00	-	€ 87.426,81
Parte destinata agli investimenti (D)	€ -	-	-
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	€ 13.791,23	€ 1.683,54	€ 36.388,01

L'Organo di revisione ha verificato che alla chiusura dell'esercizio le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento per le quali, sulla base del principio contabile applicato di cui all'All.4/2 al D. Lgs.118/2011 e s.m.i. , non è stato costituito il F.P.V., sono confluite nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- vincolato;
- destinato ad investimenti;
- libero;

a seconda della fonte di finanziamento.



2.2.Utilizzo nell'esercizio 2025 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2024

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto delle finalità indicate in ordine di priorità dall'art. 187 co.2 Tuel oltreché da quanto previsto dall'art.187 co. 3-bis Tuel e dal principio contabile punto 3.3 circa la verifica di congruità del fondo crediti dubbia esigibilità.

Nel corso del 2025, è stato applicato al bilancio di previsione come meglio di seguito specificato:

Valori e Modalità di utilizzo del risultato d'amministrazione	Parte accantonata			Parte vincolata				Totale parte destinata agli investimenti	Totali		
	Totale parte disponibile	FCDE	Fondo passività potenziali	Altri Fondi	Totale parte accantonata	Ex lege	Trasferimenti			Mutuo	Ente
Copertura dei debiti fuori bilancio	0,00										0,00
Salvaguardia equilibri di bilancio	0,00										0,00
Finanziamento spese di investimento	0,00										0,00
Finanziamento di spese correnti non permanenti	0,00										0,00
Estinzione anticipata dei prestiti	0,00										0,00
Altra modalità di utilizzo	0,00										0,00
Utilizzo parte accantonata		0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00		0,00
Utilizzo parte vincolata											0,00
Utilizzo parte destinata agli investimenti											0,00
Totale delle parti utilizzate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale delle parti non utilizzate	1.683,54	115.352,70	0,00	195.312,00	310.664,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	312.345,24
Totale	1.683,54	115.352,70	0,00	195.312,00	310.664,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	312.345,24

Somma del valore delle parti non utilizzate-Valore del risultato d'amministrazione dell' anno n-1 al termine dell'esercizio n:

Somma del valore delle parti non utilizzate=Valore del risultato d'amministrazione dell'anno n-1 al termine dell'esercizio n:



2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE		
Gestione di competenza		2025
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	€	144.528,46
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	€	21.636,00
Fondo pluriennale vincolato di spesa	€	114.893,42
SALDO FPV	-€	93.257,42
Gestione dei residui		
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	€	-
Minori residui attivi riaccertati (-)	€	100.773,20
Minori residui passivi riaccertati (+)	€	42.095,85
SALDO GESTIONE RESIDUI	-€	58.677,35
Riepilogo		
SALDO GESTIONE COMPETENZA	€	144.528,46
SALDO FPV	-€	93.257,42
SALDO GESTIONE RESIDUI	-€	58.677,35
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	€	-
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	€	312.348,24
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2025	€	304.941,93

*saldo accertamenti e impegni del solo esercizio 2025



2.4. Equilibri di bilancio:

O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		50.313,40
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	4.615,00
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	45.203,56
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		494,84
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	-134.152,59
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		134.647,43
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		957,64
Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	0,00
Z/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		957,64
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	0,00
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		957,64
VF/1) Variazioni attività finanziaria - saldo di competenza		0,00
- Risorse accantonate - attività finanziarie stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate - attività finanziarie nel bilancio	(-)	0,00
VF/2) Variazioni attività finanziaria - equilibrio di bilancio		0,00
- Variazione accantonamenti - attività finanziarie effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	0,00
VF/3) Variazioni attività finanziaria - equilibrio complessivo	(-)	0,00
W1) RISULTATO DI COMPETENZA		51.271,04
Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio N		4.615,00
Risorse vincolate nel bilancio		45.203,56
W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO		1.452,48
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto		-134.152,59
W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO		135.605,07

2.4 Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2024

L'Organo di revisione ha verificato con la tecnica del campionamento:

- la fonte di finanziamento del FPV di parte corrente, di parte capitale e delle partite finanziarie;
- la sussistenza dell'accertamento di entrata relativo a obbligazioni attive scadute ed esigibili che contribuiscono alla formazione del FPV;
- la costituzione del FPV in presenza di obbligazioni giuridiche passive perfezionate;
- la corretta applicazione dell'art. 183, comma 3 del TUEL in ordine al FPV riferito ai lavori pubblici alla luce anche della FAQ 53/2023 di Arconet;
- la formulazione di adeguati cronoprogrammi di spesa in ordine alla imputazione e re-imputazione di impegni e di residui passivi coperti dal FPV.

La composizione del FPV finale al 31/12/2025 è la seguente:

Composizione FPV	01/01/2025	31/12/2025
FPV di parte corrente	€ 12.800,00	€ -
FPV di parte capitale	€ 8.836,00	€ 114.893,42
FPV per partite finanziarie	€ -	€ -

Alimentazione Fondo pluriennale vincolato di parte corrente			
	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31.12	€ -	€ 12.800,00	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2**	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da trasferimenti e contributi per eventi sismici	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -

(*) premialità e trattamento accessorio reimputato su anno successivo; incarichi legali esterni su contenziosi ultrannuali;
 (**) impossibilità di svolgimento della prestazione per fatto sopravvenuto, da dimostrare nella relazione al rendiconto e da determinare solo in occasione del riaccertamento ordinario.



Alimentazione Fondo pluriennale vincolato c/capitale				
	2023	2024	2025	
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31.12	€ 196.000,00	€ 8.836,00	€ 114.893,42	
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	€ -	€ -	€ -	
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	€ -	€ -	€ 114.893,42	
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -	
- di cui FPV da entrate correnti e avanzo libero	€ -	€ -	€ -	



2.5 Analisi della gestione dei residui

L'Ente **ha** provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2024 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. munito del parere dell'Organo di revisione.

L'Organo di revisione ha verificato:

- il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL;
- la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, comma 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria;

MINORI RESIDUI DA RIACCERTAMENTO			
	Insussistenze dei residui attivi	Insussistenze ed economie dei residui passivi	
Gestione corrente non vincolata	€ 80.047,07	€ 19.171,17	
Gestione corrente vincolata	€ -	€ -	
Gestione in conto capitale vincolata	€ -	€ -	
Gestione in conto capitale non vincolata	€ -	€ 15,85	
Gestione servizi c/terzi	€ 20.726,13	€ 22.908,83	
MINORI RESIDUI	€ 100.773,20	€ 42.095,85	

VETUSTA' DEI RESIDUI

Analisi residui attivi al 31.12.2025

	Esercizi precedenti	2022	2023	2024	2025	Totali
Titolo I	€ 16.620,91	€ 1.009,29	€ 56.763,45	€ 18.284,02	€ 47.211,67	€ 139.889,34
Titolo II	€ 955,19	€ 20.324,55	€ 9.618,27	€ 8.837,98	€ 34.338,00	€ 74.073,99
Titolo III	€ 5.433,67	€ 1.486,68	€ 3.753,53	€ 15.952,52	€ 24.044,93	€ 50.671,33
Titolo IV	€ 18.024,40	€ 5.520,44	€ 360.909,23	€ 12.717,93	€ 489.052,62	€ 886.224,62
Titolo V	€ -				€ 865,33	€ 865,33
Titolo VI	€ -					€ -
Titolo VII	€ -					€ -
Titolo IX	€ 5.000,00	€ -	€ 33,50	€ 4.396,68	€ 22.119,60	€ 31.549,78
Totali	€ 46.034,17	€ 28.340,96	€ 431.077,98	€ 60.189,13	€ 617.632,15	€ 1.183.274,39

Analisi residui passivi al 31.12.2025

	Esercizi precedenti	2022	2023	2024	2025	Totali
Titolo I	€ 323,65	€ 4.014,93	€ 1.429,76	€ 10.415,20	€ 221.975,09	€ 238.158,63
Titolo II	€ -		€ 15.991,70	€ 428.521,75	€ 426.988,42	€ 871.501,87
Titolo III	€ -				€ -	€ -
Titolo IV	€ -				€ 0,60	€ 0,60
Titolo V	€ -				€ -	€ -
Titolo VII	€ -			€ 6.921,43	€ 88.282,31	€ 95.203,74
Totali	€ 323,65	€ 4.014,93	€ 17.421,46	€ 445.858,38	€ 737.246,42	€ 1.204.864,84

Residui attivi	Esercizi precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale residui conservati al 31.12.2025 (1)	PCDE al 31.12.2025
IRQU/TASI recupero evasione	Residui iniziali 31.815,66	18.505,89	38.657,57	66.157,57	80.051,67	78.105,75	25.867,06	21.150,90
	Riscosso c/residui al 31.12 0,00	7.119,86	0,00	11.819,59	1.945,92	27.330,94		
	Percentuale di riscossione 0,00	38,47	0,00	17,87	2,43	34,90		
TIA/TARI ordinario	Residui iniziali 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
TARSU/TIA/TAP/TA RES recupero evasione	Residui iniziali 0,00	0,00	0,00	10.000,00	11.609,00	14.383,38	9.199,41	4.869,25
	Riscosso c/residui al 31.12 0,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00	5.926,07		
	Percentuale di riscossione 0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	41,20		
Canone Unico (ex TOSAP e COSAP)	Residui iniziali 0,00	0,00	0,00	120,00	2.931,00	3.365,00	5.927,80	2.767,69
	Riscosso c/residui al 31.12 0,00	0,00	0,00	119,25	1.617,00	181,00		
	Percentuale di riscossione 0,00	0,00	0,00	99,38	55,17	5,35		
Sanzioni per violazioni codice della strada	Residui iniziali 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Fitti attivi e canoni patrimoniali	Residui iniziali 2.332,44	817,05	3.343,08	2.629,05	8.375,77	10.487,59	8.869,51	4.747,85
	Riscosso c/residui al 31.12 0,00	696,71	867,15	273,46	3.908,36	6.719,98		
	Percentuale di riscossione 0,00	85,27	25,94	10,40	46,86	64,08		
Proventi acquedotto	Residui iniziali 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Proventi canoni separazione	Residui iniziali 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

(1) sono comprensivi dei residui di competenza

L'Organo di revisione ha verificato che i crediti riconosciuti formalmente come assolutamente inesigibili o insussistenti per l'avvenuta legale estinzione (prescrizione) o per indebito o erroneo accertamento del credito sono stati definitivamente eliminati dalle scritture e dai documenti di bilancio.

L'Organo di revisione ha verificato che il riconoscimento formale dell'assoluta inesigibilità o insussistenza è **stato** adeguatamente motivato.



2.6 Servizi conto terzi e partite di giro

L'Organo di revisione ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi.

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilizzazione delle poste inserite tra i servizi per conto di terzi e le partite di giro è conforme con quanto stabilito dal principio contabile applicato 4/2, par. 7.

3. GESTIONE FINANZIARIA

L'Organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta quanto segue.

3.1 Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31/12/2025 risultante dal conto del Tesoriere **corrisponde** alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da conto del Tesoriere)	€	441.425,80
- di cui conto "istituto tesoriere"	€	-
- di cui conto "Conto di Tesoreria Unica presso la Banca d'Italia"	€	-
Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da scritture contabili)	€	441.425,80

Tutte le entrate, siano esse di natura tributaria o patrimoniale, affidate in gestione ai soggetti di cui all'art. 52, co. 5, lettera b), numeri 1), 2) e 4) del d.lgs. 15/12/1997 n. 446, sono affluite direttamente alla tesoreria dell'Ente nel corso del 2024 (art. 1, co. 786, legge di bilancio 2020).

Nell'ultimo triennio, l'andamento della consistenza del fondo di cassa finale è il seguente:

	2023	2024	2025
Fondo cassa complessivo al 31.12	€ 254.061,15	€ 220.865,17	€ 441.425,80
di cui cassa vincolata	€ -	€ -	€ -

L'Organo ha verificato che NON sono state attivate anticipazioni di tesoreria nel corso del 2025.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha cassa vincolata



3.2 Tempestività pagamenti

L'Organo di revisione ha verificato che:

tempestiva registrazione delle informazioni di pagamento	SI
comunicazione degli importi di fatture che devono essere considerati sospesi e di quelli non liquidabili	SI
comunicazione della corretta data di scadenza delle fatture che, in ogni caso, non può superare i 60 giorni	SI

3.3 Analisi degli accantonamenti

3.3.1 Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'Organo di revisione ha verificato la regolarità della metodologia di calcolo del fondo crediti di dubbia esigibilità.

Le modalità di calcolo utilizzate nel preventivo 2024/2026, per il principio della costanza devono essere applicate anche per il calcolo nel rendiconto 2025.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato All. 4.2. al D. Lgs.118/2011 e s.m.i.;

- l'Ente nel calcolare il fondo crediti di dubbia esigibilità **non si** è avvalso della facoltà di cui all'art.107-bis, D.L. n.18/2020 come modificato dall'art. 30-bis del D.L. n. 41/2021, che consente nella quantificazione del FCDE da accantonare nel risultato di amministrazione 2021 (entrate titolo 1 e 3), di calcolare la percentuale di riscossione del quinquennio precedente con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

L'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto ammonta a complessivi euro **96.400,11**

3.3.2 Fondo perdite aziende e società partecipate

L'Organo di revisione, con riferimento alle perdite delle società partecipate, prende atto che nessuna società risulta in perdita

3.3.3 Fondo anticipazione liquidità

L'Ente **non ha** ricevuto anticipazioni di liquidità di cui all'art.1 comma 11 del D.L. n. 35/2013 convertito in legge n. 64/2013 e norme successive di rifinanziamento;



3.4 Fondi spese e rischi futuri

3.4.1 Fondo contenzioso

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi contenzioso per euro 76.800,00 determinato secondo le modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria al punto 5.2 lettera h) per il pagamento di potenziali oneri derivanti da sentenze e le quote accantonate risultano congrue.

3.4.2 Fondo indennità di fine mandato

È stato costituito un fondo per indennità di fine mandato, così determinato:

Somme già accantonate nell'avanzo del rendiconto dell'esercizio precedente (eventuale)	€	3.312,00
Somme previste nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce	€	1.104,00
- utilizzi	€	-
TOTALE ACCANTONAMENTO FONDO INDENNITA' FINE MANDATO	€	4.416,00

3.5 Analisi delle entrate e delle spese

3.5.1 Entrate

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni e della capacità di riscossione delle entrate finali emerge che:

	Entrate 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
		(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1		705.900,00	769.465,46	766.315,27	108,56	99,59
Titolo 2		130.694,00	177.231,58	169.900,67	130,00	95,86
Titolo 3		203.550,00	256.254,19	176.092,56	86,51	68,72
Titolo 4		163.249,00	2.895.044,09	1.056.347,92	647,08	36,49
Titolo 5		0,00	0,00	0,00	#DIV/0!	#DIV/0!
TOTALE		1.203.393,00	4.097.995,32	2.168.656,42	180,21	52,92

	Entrate 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
		(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1		694.000,00	854.738,48	704.148,70	101,46	82,38
Titolo 2		127.600,00	190.921,60	183.890,37	144,11	96,32
Titolo 3		168.121,89	230.485,18	172.966,83	102,88	75,04
Titolo 4		86.000,00	1.800.476,00	370.902,20	431,28	20,60
Titolo 5		0,00	0,00	0,00	#DIV/0!	#DIV/0!
TOTALE		1.075.721,89	3.076.621,26	1.431.908,10	133,11	46,54

	Entrate 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitiva %
		(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1		680.862,50	753.196,25	707.709,28	103,94	93,96
Titolo 2		147.550,12	234.091,81	254.031,23	172,17	108,52
Titolo 3		171.995,24	236.654,20	206.903,47	120,30	87,43
Titolo 4		25.000,00	1.038.466,71	914.559,25	3.658,24	88,07
Titolo 5		0,00	0,00	0,00	#DIV/0!	#DIV/0!
TOTALE		1.025.407,86	2.262.408,97	2.083.203,23	203,16	92,08



L'Ente utilizza le seguenti modalità di riscossione:

Modalità di riscossione	Volontaria	Coattiva
IMU/TASI	SI	SI
TARSU/TIA/TARI/TARES	SI	SI
Sanzioni per violazioni	NO	NO
Fitti attivi e canoni	NO	NO
Proventi acquedotto	NO	NO
Proventi canoni depurazione	NO	NO

Altri dati sulle entrate:

Preventi abilitativi edilizi e relative sanzioni	2023	2024	2025
Accertamento	€ 27.650,63	€ 36.367,24	€ 25.134,94
Riscossione	€ 27.650,63	€ 36.367,24	€ 22.572,79

	Accertamenti	Riscossioni	FCDE	FCDE
			Accantonamento Competenza Esercizio 2025	Rendiconto 2025
Recupero evasione IMU	€ 17.910,00	€ 36.439,12	€ 17.698,40	€ 21.150,90
Recupero evasione TARSU/TIA/TARES	€ 4.000,00	€ 9.183,98	€ 524,40	€ 4.869,25
Recupero evasione COSAP/TOSAP	€ 12.538,30	€ 9.975,50	€ 450,00	€ 2.767,69
Recupero evasione altri tributi	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE	€ 34.448,30	€ 55.598,60	€ 18.672,80	€ 28.787,84



3.5.2 Spese

Attendibilità della previsione delle spese

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni delle spese finali emerge che:

Spese 2023	Previsioni Iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni Iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	1.003.414,67	1.166.221,90	1.027.067,17	102,36	88,07
Titolo 2	163.249,00	3.206.874,09	583.172,37	357,23	18,19
Titolo 3	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!	#DIV/0!
TOTALE	1.166.663,67	4.373.095,99	1.610.239,54	138,02	36,82

Spese 2024	Previsioni Iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni Iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	998.251,10	1.406.244,69	1.067.730,71	106,96	75,93
Titolo 2	61.000,00	2.686.446,78	1.011.279,70	1.657,84	37,64
Titolo 3	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!	#DIV/0!
TOTALE	1.059.251,10	4.092.691,47	2.079.010,41	196,27	50,80

Spese 2025	Previsioni Iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni Iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	973.696,14	1.203.069,90	1.072.459,66	110,14	89,14
Titolo 2	25.000,00	1.293.302,71	1.193.437,61	4.773,75	92,28
Titolo 3	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!	#DIV/0!
TOTALE	998.696,14	2.496.372,61	2.265.897,27	226,89	90,77

Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa corrente		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
101	redditi da lavoro dipendente	€ 271.213,00	€ 280.586,88	9.373,88
102	imposte e tasse a carico ente	€ 21.724,80	€ 19.304,64	-2.420,16
103	acquisto beni e servizi	€ 598.811,43	€ 580.691,21	-18.120,22
104	trasferimenti correnti	€ 93.987,93	€ 105.196,39	11.208,46
105	trasferimenti di tributi			0,00
106	fondi perequativi			0,00
107	interessi passivi	€ 26.341,90	€ 36.798,24	10.456,34
108	altre spese per redditi di capitale			0,00
109	rimborsi e poste correttive delle entrate	€ 20.834,66	€ 25.962,27	5.127,61
110	altre spese correnti	€ 22.016,99	€ 23.920,03	1.903,04
TOTALE		€ 1.054.930,71	€ 1.072.459,66	17.528,95

Spese per il personale

La spesa per redditi di lavoro dipendente sostenuta nell'anno 2025, e le relative assunzioni hanno rispettato:

- i vincoli disposti dall'art. 3, comma 5 e 5 quater del D.L. 90/2014;
- l'obbligo di riduzione della spesa di personale disposto dall'art. 1 comma 557 della Legge 296/2006 rispetto a valore medio del triennio 2011/2013
- l'art.1 comma 228 della Legge 208/2015, come modificato dall'art.16 comma 1 bis del D.L. 113/2016 e dall'art. 22 del D.L. 50/2017 [tale ultimo articolo ha modificato l'art. 1, co. 228, secondo periodo, della L. nr. 208/2015, prevedendo, a partire dal 2017, per i Comuni con popolazione compresa tra i 1.000 ed i 3.000 abitanti che hanno rilevato nell'anno precedente una spesa per il personale inferiore al 24% della media delle entrate correnti registrate nei conti consuntivi dell'ultimo triennio, l'innalzamento della percentuale del turnover da 75% al 100%];
- l'art. 1, comma 562, della Legge 296/2006 [per gli enti che nel 2015 non erano assoggettati al patto di stabilità];
- l'art. 1, comma 762, della Legge 208/2015, [per gli enti che nel 2015 non erano assoggettati al patto di stabilità];
- i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato
- l'art.40 del d. lgs. 165/2001;
- l'ammontare complessivo delle risorse destinate annualmente al trattamento accessorio del personale come previsto dal comma 2 dell'art.23 del d.lgs. 75/2017 assumendo a riferimento l'esercizio 2016.

Gli oneri della contrattazione decentrata impegnati nell'anno 2018, non superano il corrispondente importo impegnato per l'anno 2016 e sono automaticamente ridotti in misura proporzionale alla riduzione del personale in servizio, tenendo conto del personale assumibile ai sensi della normativa vigente, come disposto dall'art.9 del D.L. 78/2010.

L'Organo di revisione **ha** asseverato il rispetto pluriennale dell'equilibrio di bilancio.

L'asseverazione è stata resa in maniera distinta dal parere sul bilancio e sul fabbisogno

Spese in c/capitale

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa c/capitale		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
201	Tributi in conto capitale a carico dell'ente			0,00
202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	€ 957.779,50	€ 1.045.169,52	87.390,02
203	Contributi agli investimenti	€ 32.464,20	€ 32.520,67	56,47
204	Altri trasferimenti in conto capitale	€ -	€ -	0,00
205	Altre spese in conto capitale	€ 12.200,00	€ 854,00	-11.346,00
TOTALE		€ 1.002.443,70	€ 1.078.544,19	76.100,49



L'Organo di revisione ha verificato che:

- nel rendiconto 2025 le somme iscritte ai titoli IV, V e VI delle entrate (escluse quelle entrate del titolo IV considerate ai fini degli equilibri di parte corrente) **sono state** destinate esclusivamente al finanziamento delle spese di investimento.

- per l'attivazione degli investimenti non sono state utilizzate tutte le fonti di finanziamento di cui all'art. 199 Tuel;

(In caso di utilizzo di entrate Titoli IV, V e VI l'attestazione di copertura contiene gli estremi delle determinazioni di accertamento delle relative entrate)

4. ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento, **ha** rispettato le condizioni poste dall'art. 203, co. 1, TUEL, come modificato dal d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i.

4.1 Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha in essere** garanzie (quali fidejussioni o lettere di patronage) o altre operazioni di finanziamento a favore dei propri organismi partecipati e/o a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha rispettato** le condizioni poste dall'art. 203, co. 1, TUEL, come modificato dal d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

Debito complessivo			
TOTALE DEBITO CONTRATTO*			
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2024	+	€	700.041,65
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2025	-	€	33.670,92
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2025	+	€	-
TOTALE DEBITO	=	€	666.370,73
* il totale del debito si riferisce allo stock complessivo dei mutui in essere (quota capitale)			

Anno	2023	2024	2025
Residuo debito (+)	€ 755.127,33	€ 724.825,80	€ 709.049,21
Nuovi prestiti (+)	€ -		
Prestiti rimborsati (-)	€ 30.301,53	€ 15.776,59	€ 33.670,92
Estinzioni anticipate (-)			
Altre variazioni +/- (da specificare)			
Totale fine anno	€ 724.825,80	€ 709.049,21	€ 675.378,29

Anno	2023	2024	2025
Oneri finanziari	€ 28.202,53	€ 26.341,90	€ 36.798,24
Quota capitale	€ 30.301,53	€ 15.776,59	€ 33.670,92
Totale fine anno	€ 58.504,06	€ 42.118,49	€ 70.469,16

Nella tabella seguente è riportato il rispetto del limite di indebitamento:

Tabella dimostrativa del rispetto del limite di indebitamento			
ENTRATE DA RENDICONTO anno 2023		Importi in euro	%
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	€	766.315,27	
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	€	169.900,67	
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	€	176.092,56	
(A) TOTALE PRIMI TRE TITOLI ENTRATE RENDICONTO anno 2023	€	1.112.308,50	
(B) LIVELLO MASSIMO DI SPESA ANNUA AI SENSI DELL'ART. 204 TUEL (10% DI A)	€	111.230,85	
ONERI FINANZIARI DA RENDICONTO Anno 2025			
(C) Ammontare complessivo di interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL al 31/12/2025(1)	€	36.798,24	
(D) Contributi erariali in c/interessi su mutui	€	-	
(E) Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	€	-	
(F) Ammontare disponibile per nuovi interessi (F=B-C+D+E)	€	74.432,61	
(G) Ammontare oneri finanziari complessivi per indebitamento e garanzie al netto dei contributi esclusi (G=C-D-E)	€	36.798,24	
Incidenza percentuale sul totale dei primi tre titoli delle entrate rendiconto anno 2023 (G/A)*100			3,31

L'Ente nel 2024 **non** ha effettuato operazioni di rinegoziazione dei mutui.

4.2 Strumenti di finanza derivata

L'Ente NON ha in corso i seguenti contratti relativi a strumenti finanziari derivati.

5. RISULTANZE DEI FONDI CONNESSI ALL'EMERGENZA SANITARIA

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, sulla base delle risultanze del conguaglio finale di cui al DM 8 febbraio 2024 (allegati C e D), risulta essere a saldo in deficit.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente dai prospetti E ed F risulta assegnatario di ristori non utilizzati e che a rendiconto 2025 non ha risorse vincolate sufficienti.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha adeguato i vincoli in sede di rendiconto 2024 ai sensi I dell'art. 3 del DM 8 febbraio 2024.



6. PNRR E PNC

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilità al 31.12.2025 è allineata ai dati contenuti nella banca dati REGIS.

L'Organo di revisione ha verificato che l'andamento dei progetti è conforme alle tempistiche previste.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** rispettato i criteri di accertamento/impegno indicati per i progetti a rendicontazione dalla FAQ 48 di Arconet.

9. RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha predisposto la relazione della giunta in aderenza a quanto previsto dall'art. 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art. 11, comma 6 del d.lgs. 118/2011 e dal punto 13.1 del principio contabile all. 4/1 e che la relazione è composta da:

- a) il conto del bilancio relativo alla gestione finanziaria e i relativi riepiloghi,
- b) il quadro generale riassuntivo,
- c) la verifica degli equilibri,

Nella relazione **sono** illustrati, i criteri di valutazione utilizzati, la gestione dell'ente nonché i fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio.

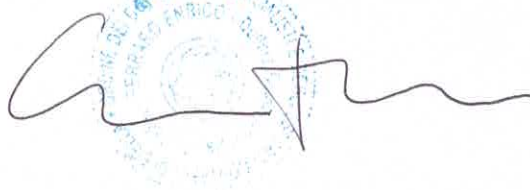
11. CONCLUSIONI

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del

rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime giudizio positivo per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2025.

Li 28 aprile 2026

L'ORGANO DI REVISIONE
DOTT. ENRICO FERRARO

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp is light blue and contains the text "COMUNE DI FERRARA" around the perimeter and "UFFICIO DI REVISIONE" in the center. The signature is a stylized, cursive script.